

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования «Петербургский государственный университет путей сообщения
Императора Александра I»
(ФГБОУ ВО ПГУПС)

ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

дисциплины

Б1.О.29 «ЭКОНОМИКА ОТРАСЛИ»

для направления подготовки

08.03.01 «Строительство»

по профилям

«Промышленное и гражданское строительство»,

«Водоснабжение и водоотведение»

«Автомобильные дороги»

Санкт-Петербург
2025

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЙ

Оценочные материалы рассмотрены и утверждены на заседании кафедры «Экономика и менеджмент в строительстве»
Протокол № 6 от «04» декабря 2024 г.

Заведующий кафедрой
«Экономика и менеджмент в строительстве» _____ А.А. Леонтьев
«04» декабря 2024 г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель ОПОП ВО
«Автомобильные дороги»
«__» _____ 2024 г. _____ А.Ф. Колос

Руководитель ОПОП ВО
«Водоснабжение и водоотведение»
«__» _____ 2024 г. _____ Н.В. Твардовская

Руководитель ОПОП ВО
«Промышленное и гражданское
строительство»
«__» _____ 2024 г. _____ Г.А. Богданова

1. Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения основной профессиональной образовательной программы

Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения основной профессиональной образовательной программы, приведены в п. 2 рабочей программы.

2. Задания, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих индикаторы достижения компетенций в процессе освоения основной профессиональной образовательной программы

Перечень материалов, необходимых для оценки индикатора достижения компетенций, приведен в таблице 2.1.

Т а б л и ц а 2.1

Для очной формы обучения
Для очно-заочной формы обучения

Индикатор достижения компетенции	Планируемые результаты обучения	Материалы, необходимые для оценки индикатора достижения компетенции
ОПК-6. Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчётного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов		
ОПК-6.1.1. Знает состав и последовательность выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов	Обучающийся <i>знает</i> : – методику расчета стоимости строительно-монтажных работ на профильном объекте капитального строительства; – основы определения основных технико-экономических показателей объектов капитального строительства.	Тестовое задание №3 Перечень вопросов к зачету № 1-46
ОПК-6.2.1. Умеет проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов	Обучающийся <i>умеет</i> : – определять стоимость строительно-монтажных работ на профильном объекте строительства и жилищно-коммунального хозяйства; – осуществлять расчет основных технико-экономических показателей объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства.	Практическое задание 1 Практическое задание 2 Практическое задание 3 Практическое задание 4 Практическое задание 5 Тестовые задания №1, 2 Перечень вопросов к зачету № 20,24-28,30,45

Материалы для текущего контроля

Для проведения текущего контроля по дисциплине обучающийся должен выполнить следующие задания.

Перечень и содержание практических заданий для очной формы обучения для очно-заочной формы обучения

1. Практическое задание №1. – Ресурсы строительной организации.
1. Практическое задание №2. – Обоснование варианта проектного решения.
2. Практическое задание №3. – Определение экономической эффективности инвестиционных проектов.
3. Практическое задание №4. – Определение сметной стоимости строительства объекта строительства.
4. Практическое задание №5. – Определение показателей прибыли и рентабельности строительного производства.

Исходные данные для выполнения заданий и методики их выполнения размещены в электронной информационно-образовательной среде (ЭИОС) ПГУПС (URL: <https://sdo.pgups.ru>) дисциплины в элементе «Практические задания» (раздел «4. Содержательная часть курса»).

Выполненные практические задания обучающимися размещает и отправляет на проверку в ЭИОС (URL: <https://sdo.pgups.ru>) дисциплины в разделе «Текущий контроль успеваемости».

Тестовые задания Примерный перечень вопросов к тестовому заданию Тестовое задание №1

по разделу 1. Механизм рыночной экономики в строительстве

1. Предпринимательство - это
 1. самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность граждан, направленная на получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг
 2. самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность граждан и юридических лиц, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке
 3. самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность граждан и юридических лиц, направленная на систематическое получение прибыли
 4. нет наиболее полного определения
2. Основные участники строительной деятельности
 1. заказчики (застройщики) строительства, инвесторы и подрядные организации
 2. заводы-изготовители и поставщики строительных материалов и оборудования, финансово-кредитные учреждения, биржи, консультационные, аудиторские и другие организации
 3. заказчики (застройщики) строительства, инвесторы и подрядные организации, заводы-изготовители и поставщики строительных материалов и оборудования, финансово-кредитные учреждения, биржи, консультационные, аудиторские и другие организации
 4. заказчики (застройщики) строительства, инвесторы и подрядные организации, заводы-изготовители и поставщики строительных материалов и оборудования
3. Особый характер продукции строительства включает в себя
 1. прочную связь с местом застройки

2. отсутствие связей с другими отраслями экономики
3. короткие сроки производственного цикла
4. высокую капиталоемкость
5. длительные сроки эксплуатации
4. Строительные объекты
 1. обладают высокой ликвидностью
 2. низкой ликвидностью
 3. понятие «ликвидность» неприменима к строительным объектам
5. Вид предпринимательства «деятельность которого направлена на производство продукции, проведение работ и оказание услуг, сбор, обработку и представление информации, создание духовных ценностей и т.п., подлежащих последующей реализации потребителям»:
 1. коммерческое;
 2. производственное;
 3. финансовое;
 4. страховое.
6. Какое имущество признается недвижимым:
 1. только участки земли, недра, водные субъекты;
 2. земельные участки и все объекты, связанные с землей, а также другие специальные объекты, подлежащие государственной регистрации;
 3. деньги и ценные бумаги.
7. Какой из перечисленных ниже предметов относится к основным фондам организации:
 1. цемент;
 2. бульдозер;
 3. кирпич;
 4. фундамент.
8. Каким образом отразится на нормах амортизационных отчислений увеличение нормативного срока службы строительного механизма:
 1. уменьшится;
 2. увеличится;
 3. не изменится.
9. Что такое амортизационные отчисления:
 1. отношение годовой суммы амортизации к первоначальной стоимости основных фондов;
 2. себестоимость строительно-монтажных работ;
 3. денежное выражение размера амортизации, соответствующего степени износа основных фондов;
 4. расходы на все виды ремонта?
10. Как называется метод измерения производительности труда, который характеризует степень выполнения норм выработки:
 1. натуральный;
 2. фактический;
 3. нормативный.

Параметры тестового задания:

1. Тестовое задание размещено в ЭИОС (URL: <https://sdo.pgups.ru>) дисциплины в разделе «Текущий контроль успеваемости».
2. Количество тестовых вопросов для текущего контроля в форме тестирования – 10 вопросов. Тестовые вопросы выбираются из банка вопросов дисциплины в ЭИОС случайным образом.
3. Продолжительность тестирования – 10 минут.
4. Количество попыток тестирования – 1 попытка.

Тестовое задание №2

по разделу 2. Экономика и организация строительного проектирования

11. Кто составляет (разрабатывает) задание на проектирование?
 1. Заказчик;
 2. Инвестор;
 3. Генеральный подрядчик;
 4. Проектная организация;
 5. Заказчик при участии проектной организации.
12. Чем определяется состав проектной документации?
 1. Заданием на проектирование;
 2. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
 3. Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и заданием на проектирование.
13. Какой раздел проектной документации разрабатывается в последнюю очередь?
 1. Пояснительная записка;
 2. Смета на строительство объектов капитального строительства;
 3. Проект организации строительства;
 4. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.
14. Последовательность заключительных операций архитектурно-строительного проектирования:
 1. Экспертиза, утверждение, согласование;
 2. Согласование, экспертиза, утверждение;
 3. Утверждение, согласование, экспертиза;
 4. Согласование, утверждение, экспертиза.
15. Расчетный период при оценке эффективности инвестиционного проекта включает продолжительность:
 1. создания объекта;
 2. эксплуатации объекта;
 3. ликвидации объекта;
 4. создания, эксплуатации и ликвидации объекта.
16. По какому критерию производится выбор оптимального варианта проектных решений:
 1. по минимуму себестоимости выпускаемой продукции;
 2. по минимуму удельных капитальных вложений;
 3. по минимуму сметной стоимости;
 4. по минимуму приведенных затрат?
17. Что понимается под затратами на реализацию мероприятия или проекта:
 1. выручка;
 2. производственные расходы;
 3. расходы предприятия, отражающие стоимость используемых ресурсов.
18. Если чистый дисконтированный доход (ЧДД) при заданной норме дисконта больше нуля, то проект следует:
 1. принять;
 2. отвергнуть.
19. Виды эффективности инвестиционных проектов:
 1. коммерческая;
 2. бюджетная;
 3. экономическая;
 4. государственная.

20. Какой показатель используется для приведения разновременных затрат к одному (обычно начальному) году:
1. срок окупаемости капитальных вложений;
 2. приток денежных средств;
 3. чистый доход;
 4. коэффициент дисконтирования.

Параметры тестового задания:

1. Тестовое задание размещено в ЭИОС (URL: <https://sdo.pgups.ru>) дисциплины в разделе «Текущий контроль успеваемости».
2. Количество тестовых вопросов для текущего контроля в форме тестирования – 10 вопросов. Тестовые вопросы выбираются из банка вопросов дисциплины в ЭИОС случайным образом.
3. Продолжительность тестирования – 10 минут.
4. Количество попыток тестирования – 1 попытка.

Тестовое задание №3

по разделу 3. Определение стоимости строительно-монтажных работ

21. Затраты, связанные непосредственно с производством строительных работ на строительной площадке, называются:
1. сметная прибыль;
 2. прямые затраты;
 3. накладные расходы.
22. На какую величину сметная стоимость больше сметной себестоимости:
1. на величину накладных расходов;
 2. на величину сметной прибыли;
 3. на величину затрат на основную заработную плату;
 4. на величину затрат на материалы.
23. Каким образом определяется сумма накладных расходов в сметах на общестроительные работы:
1. прямым счетом, на основе объемов работ и единичных расценок;
 2. по нормам, выраженным в процентах от прямых затрат;
 3. по нормам, выраженным в процентах от фонда оплаты труда;
 4. по нормам, выраженным в процентах от сметной стоимости.
24. В какую группу сметных затрат входят затраты на эксплуатацию машин и механизмов:
1. прямые затраты;
 2. накладные расходы;
 3. сметная прибыль;
 4. прочие прямые затраты.
25. Какие затраты учитываются в единичной расценке:
1. заработная плата рабочих-строителей;
 2. сумма накладных расходов на единицу вида работ;
 3. стоимость материалов, изделий, конструкций, используемых в процессе производства работ;
 4. заработная плата труда младшего обслуживающего персонала;
 5. сумма сметной прибыли на единицу вида работ.
26. Локальная смета составляется:
1. на отдельные виды работ;
 2. на конструктивный элемент;
 3. на объект;
 4. на стройку.

27. «Совокупность ресурсов (затраты труда работников, времени работы строительных машин, потребности в материалах, изделиях и конструкциях и т.п.), установленная на принятый измеритель строительных, монтажных или других видов работ» называется:
1. сметными нормативами;
 2. сметной нормой;
 3. укрупненной расценкой.
28. Какой метод определения сметной стоимости заключается в «калькулировании в текущих (прогнозных) ценах и тарифах элементов затрат, необходимых для реализации проектного решения»:
1. базисно-индексный метод;
 2. ресурсный метод;
 3. ресурсно-индексный;
29. Затраты, связанных с созданием общих условий строительного производства, его организацией, управлением и обслуживанием учитываются
1. в сметной прибыли;
 2. в прямых затратах;
 3. в накладных расходах;
 4. нет правильного ответа.
30. Твердая договорная цена- это:
1. цена, определенная в базисном уровне цен с индексацией на момент заключения договора с корректировкой в связи с изменением цен;
 2. неизменная сумма на весь период строительства;
 3. скорректированная цена на дату представления счета за выполненные работы без компенсационных выплат.

Параметры тестового задания:

1. Тестовое задание размещено в ЭИОС (URL: <https://sdo.pgups.ru>) дисциплины в разделе «Текущий контроль успеваемости».
2. Количество тестовых вопросов для текущего контроля в форме тестирования – 10 вопросов. Тестовые вопросы выбираются из банка вопросов дисциплины в ЭИОС случайным образом.
3. Продолжительность тестирования – 10 минут.
4. Количество попыток тестирования – 1 попытка.

Материалы для промежуточной аттестации

Перечень вопросов к зачету

для очной формы обучения

для очно-заочной формы обучения

1. Актуальные вопросы экономики в капитальном строительстве (ОПК-6.1.1).
2. Техничко-экономические особенности строительства (ОПК-6.1.1).
3. Участники инвестиционно-строительного процесса (ОПК-6.1.1).
4. Организационно-правовые формы строительных организаций (ОПК-6.1.1).
5. Основные положения инвестиционно-строительной деятельности, этапы проектной подготовки строительства (ОПК-6.1.1).
6. Состав, структура и источники образования основных фондов строительного предприятия (ОПК-6.1.1).
7. Оценка основных производственных фондов предприятия (ОПК-6.1.1).
8. Износ основных фондов. Амортизация и воспроизводство основных фондов предприятия (ОПК-6.1.1).
9. Показатели эффективности использования основных фондов предприятия (ОПК-6.1.1).
10. Лизинг в строительстве (ОПК-6.1.1).

11. Состав, структура и источники формирования оборотных средств строительных предприятий (ОПК-6.1.1).
12. Нормирование оборотных средств на строительных предприятиях (ОПК-6.1.1).
13. Показатели эффективности использования оборотных средств строительного предприятия (ОПК-6.1.1).
14. Логистика в системе организации материально-технических ресурсов в строительстве (ОПК-6.1.1).
15. Персонал предприятия и его структура (ОПК-6.1.1).
16. Показатели производительности труда и методы их определения (ОПК-6.1.1).
17. Формы и системы оплаты труда (ОПК-6.1.1).
18. Особенности ценообразования в строительстве (ОПК-6.1.1).
19. Состав и структура сметной стоимости строительства (ОПК-6.1.1).
20. Прямые затраты, их состав и экономическое содержание (ОПК-6.1.1, ОПК-6.2.1).
21. Нормативная база определения сметной стоимости строительной продукции (ОПК-6.1.1).
22. Накладные расходы, их состав и экономическое содержание (ОПК-6.1.1).
23. Сметная прибыль (ОПК-6.1.1).
24. Калькуляция транспортных расходов (ОПК-6.1.1, ОПК-6.2.1).
25. Состав и содержание раздела «Смета на строительство объектов капитального строительства» (ОПК-6.1.1, ОПК-6.2.1).
26. Локальные сметы и сметные расчеты (ОПК-6.1.1, ОПК-6.2.1).
27. Объектные сметы (ОПК-6.1.1, ОПК-6.2.1).
28. Сводный сметный расчет стоимости строительства (ОПК-6.1.1, ОПК-6.2.1).
29. Методы определения сметной стоимости строительства (ОПК-6.1.1).
30. Порядок формирования свободных (договорных) цен на строительную продукцию (ОПК-6.1.1, ОПК-6.2.1).
31. Стадии проектирования и содержание проектной документации (ОПК-6.1.1).
32. Оценка экономичности проектных решений (ОПК-6.1.1).
33. Качество проектных решений (ОПК-6.1.1).
34. Экспертиза, согласование и утверждение проектно-сметной документации в строительстве (ОПК-6.1.1).
35. Инвестиции, форма и состав инвестиций (ОПК-6.1.1).
36. Общие положения определения эффективности инвестиций (ОПК-6.1.1).
37. Виды эффективности инвестиций (ОПК-6.1.1).
38. Показатели оценки экономической эффективности инвестиционных проектов (ОПК-6.1.1).
39. Учет фактора времени в строительстве (ОПК-6.1.1).
40. Понятие себестоимости строительно-монтажных работ, состав её затрат (ОПК-6.1.1).
41. Пути снижения себестоимости строительно-монтажных работ (ОПК-6.1.1).
42. Прибыль в строительстве (сметная, плановая, фактическая) (ОПК-6.1.1).
43. Порядок распределения и использования прибыли (ОПК-6.1.1).
44. Рентабельность строительного производства и определение показателей ее уровня (ОПК-6.1.1).
45. Оценка эффективности деятельности предприятия (ОПК-6.1.1, ОПК-6.2.1).
46. Подрядные торги в строительстве (ОПК-6.1.1).

Предусмотрена промежуточная аттестация по дисциплине в форме тестирования.

Количество вопросов для промежуточной аттестации в форме тестирования – 30 вопросов. Вопросы для промежуточной аттестации в форме тестирования выбираются из

банка вопросов случайным образом. Банк вопросов для промежуточной аттестации в форме тестирования формируется из банка вопросов для тестирования при текущей аттестации.

Продолжительность тестирования – 30 минут.

Количество попыток тестирования при промежуточной аттестации по дисциплине – 1 попытка. Итоговый балл по промежуточной аттестации определяется по общему количеству баллов за тестирование и текущей аттестации.

3. Описание показателей и критериев оценивания индикаторов достижения компетенций, описание шкал оценивания

Показатель оценивания – описание оцениваемых основных параметров процесса или результата деятельности.

Критерий оценивания – признак, на основании которого проводится оценка по показателю.

Шкала оценивания – порядок преобразования оцениваемых параметров процесса или результата деятельности в баллы.

Показатели, критерии и шкала оценивания заданий текущего контроля приведены в таблице 3.1.

Т а б л и ц а 3.1

Для очной формы обучения Для очно-заочной формы обучения				
№ п/п	Материалы, необходимые для оценки индикатора достижения компетенции	Показатель оценивания	Критерии оценивания	Шкала оценивания
1	Практические задания №1-5	Правильность выполнения практического задания	Задание выполнено правильно без замечаний	8
			Задание выполнено правильно с замечаниями	1-7
			Задание выполнено неправильно	0
		Итого максимальное количество баллов за выполнение практического задания		8
Итого максимальное количество баллов за 5 практических заданий				40
2	Тестовые задания № 1, 2, 3 (10 вопросов)	Правильность ответа на вопросы теста	Выбраны все правильные ответы	1
			Выбраны неправильные ответы	0
		Итого максимальное количество баллов за тестовое задание		10
Итого максимальное количество баллов за 3 тестовых заданий				30
ИТОГО максимальное количество баллов				70

4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания индикаторов достижения компетенций

Процедура оценивания индикаторов достижения компетенций представлена в таблице 4.1.

Формирование рейтинговой оценки по дисциплине

Т а б л и ц а 4.1

Для очной формы обучения
Для очно-заочной формы обучения

Вид контроля	Материалы, необходимые для оценивания	Максимальное количество баллов в процессе оценивания	Процедура оценивания
1. Текущий контроль успеваемости	Практические задания №1-5 Тестовые задания №1-3	70	Количество баллов определяется в соответствии с таблицей 3.1 Допуск к зачету ≥ 50 баллов
2. Промежуточная аттестация *	Перечень вопросов к зачету	30	– получены полные ответы на вопросы – 25...30 баллов; – получены достаточно полные ответы на вопросы – 20...24 балла; – получены неполные ответы на вопросы или часть вопросов – 11...19 баллов; – не получены ответы на вопросы или вопросы не раскрыты – 0...10 баллов.
	Банк вопросов для промежуточной аттестации в форме тестирования	30	– получен правильный ответ на вопрос – 1 балл – получен неправильный ответ на вопрос – 0 баллов
ИТОГО		100	
3. Итоговая оценка	«Зачтено» – 60-100 баллов «Не зачтено» – менее 59 баллов (вкл.)		

* Обучающиеся имеют возможность пройти тестовые задания текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации в Центре тестирования университета.

Процедура проведения зачета осуществляется в форме итогового тестового задания в ЭИОС ПГУПС или устного ответа на вопросы билета.

Билет на зачет содержит два вопроса (из перечня вопросов промежуточной аттестации п.2). Тестовые задания промежуточной аттестации оцениваются по процедуре оценивания таблиц 4.

5. Оценочные средства для диагностической работы по результатам освоения дисциплины

Проверка остаточных знаний обучающихся по дисциплине ведется с помощью оценочных материалов текущего и промежуточного контроля по проверке знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих индикаторы достижения компетенций.

Оценочные задания для формирования диагностической работы по результатам освоения дисциплины (модуля) приведены в таблице 5.1.

Т а б л и ц а 5.1

Индикатор достижения компетенции Знает - 1; Умеет- 2; Опыт деятельности - 3 (владеет/ имеет навыки)	Содержание задания	Варианты ответа на вопросы тестовых заданий (для заданий закрытого типа)	Эталон ответа
ОПК-6. Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчётного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов			
ОПК-6.1.1. Знает состав и последовательность выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства		Технический заказчик
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав средства, которыми располагает предприятие и которые в той или иной степени принимают участие в производственном процессе		Производственные фонды
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав фактические затраты, осуществляемые в связи с приобретением (созданием) основных средств в текущих на данный момент времени ценах		Восстановительная стоимость основных средств
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав процесс постепенного перенесения стоимости средств труда по мере их износа на стоимость производимой продукции с целью накопления денежных средств для последующего возмещения изношенных основных фондов		Амортизация

	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав часть производственных средств, полностью потребляемая в течение одного производственного цикла		Оборотные средства
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав долгосрочные вложения частного, государственного или смешанного капитала, вкладываемые в объекты предпринимательской и других видов деятельности в целях получения прибыли (дохода) и достижения социального или экологического эффекта		Инвестиции
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав показатели общей экономической эффективности, используемых для расчетов эффективности инвестиционного проекта		чистый дисконтированный доход внутренняя норма доходности индексы доходности срок окупаемости
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав документы, которые определяют состав проектной документации		1. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» 2. Задание на проектирование
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав уровень стоимости, определяемый на основе цен, действующих на момент определения стоимости		Текущий уровень стоимости
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав затраты,		Прямые затраты

	связанные непосредственно с производством строительных работ на строительной площадке		
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав затраты, связанные с созданием общих условий строительного производства, его организацией, управлением и обслуживанием		Накладные расходы
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав сумму средств, необходимых для покрытия отдельных (общих) расходов строительно-монтажной организации, не относимых на себестоимость работ		Сметная прибыль
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав состав нормы расхода материалов		Чистую норма Норма отходов Норма потерь
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав составляющие прямых затрат		Стоимость материальных, трудовых и технических ресурсов
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав состав сметной себестоимости		Прямые затраты; Накладные расходы
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав сметные нормативы используемые при определении сметной стоимости ресурсным (ресурсно-индексным) методом		ГЭСН (государственные элементные сметные нормы)
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-		Стоимость строительных работ; Стоимость монтажных работ;

	экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав состав сметной стоимости строительства		Стоимость оборудования; Стоимость прочих затрат.
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав какие затраты по заработной плате учитываются в составе прямых затрат		Основная заработная плата рабочих; Заработная плата машинистов.
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав способ исчисления сметной прибыли		По нормативам (%) от суммы основной заработной платы рабочих и заработной платы машинистов
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, назвав базисный уровень цен действующей сметно-нормативной базы.		01.01.2022 г.
	Продemonстрируйте знание состава и последовательности выполнения работ по проектированию, расчету и технико-экономическому обоснованию проектных решений для объектов капитального строительства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, назвав минимум три сметно-программных комплекса:		А0; Грандсмета; Сметный калькулятор; АРОС-Лидер; WinСмета; Турбо-сметчик; Госстрой-смета; РИК.
ОПК-6.2.1. Умеет проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив коэффициент дисконтирования от начала расчетного периода ко второму году инвестиционного проекта при годовой норме дисконта 10%.	Продemonстрируйте умение проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив коэффициент дисконтирования от начала расчетного периода ко второму году инвестиционного проекта при годовой норме дисконта 10%.		$(1+10\%/100)^2 = 1,1*1,1 = 1,21$ Ответ: 1,21

проектирования и вычислительных программных комплексов			
	Продemonстрируйте умение проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив чистый дисконтированный доход при норме дисконта равной внутренней норме доходности		0
	Продemonстрируйте умение проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив величину накладных расходов при следующих исходных данных: Основная заработная плата – 1000 руб. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов – 2000 руб., в том числе заработная плата машиниста – 500 руб. Стоимость материалов – 5000 руб. Норматив накладных расходов составляет 100%.		$(1000+500)*100\%/100 = 1500$ (руб.) Ответ: 1500 (руб.)
	Продemonстрируйте умение проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив величину сметной прибыли при следующих исходных данных: Основная заработная плата – 500 руб. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов – 2000 руб., в том числе заработная плата машиниста – 500 руб. Стоимость материалов – 5000 руб. Норматив сметной прибыли составляет 50%.		$(500+500)*50\%/100 = 500$ (руб.) Ответ: 500 (руб.)

	Продemonстрируйте умение проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив величину прямых затрат при следующих исходных данных: Основная заработная плата – 1000 руб. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов – 2000 руб., в том числе заработная плата машиниста – 500 руб. Стоимость материалов – 5000 руб. Накладные расходы – 1000 руб. Сметная прибыль – 500 руб.		$1000+2000+5000 = 8000$ (руб.) Ответ: 8000 (руб.)
	Продemonстрируйте умение проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив величину ФОТ при следующих исходных данных: Основная заработная плата – 1000 руб. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов – 2000 руб., в том числе заработная плата машиниста – 500 руб. Стоимость материалов – 5000 руб. Накладные расходы – 1000 руб. Сметная прибыль – 500 руб.		$1000+500 = 1500$ (руб.) Ответ: 1500 (руб.)
	Продemonстрируйте умение проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив сметной себестоимости СМР при следующих исходных данных: Основная заработная плата – 1000 руб. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов – 1000 руб. Стоимость материалов – 2000 руб. Накладные расходы – 1000 руб.		$1000+1000+2000+1000 = 5000$ (руб.) Ответ: 5000 (руб.)

	Сметная прибыль – 500 руб.		
	Продemonстрируйте умение проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив величину сметной стоимости СМР при следующих исходных данных: Основная заработная плата – 1000 руб. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов – 1000 руб. Стоимость материалов – 2000 руб. Накладные расходы – 1000 руб. Сметная прибыль – 500 руб.		$1000+1000+2000+1000+500=$ 5500 (руб.) Ответ: 5500 (руб.)
	Продemonстрируйте умение проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив величину дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время при следующих исходных данных: Сметная стоимость строительных работ – 1000 руб. Сметная стоимость монтажных работ – 1000 руб. Сметная стоимость оборудования – 1000 руб. Сметная стоимость прочих затрат – 1000 руб. Норматив дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время – 10%.		$(1000+1000)*10\%/100 = 200$ (руб.) Ответ: 200 (руб.)
	Продemonстрируйте умение проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив величину затрат на временные здания и сооружения при следующих исходных данных: Сметная стоимость строительных работ – 1000 руб. Сметная стоимость монтажных работ – 1000 руб.		$(1000+1000)*10\%/100 = 200$ (руб.) Ответ: 200 (руб.)

	Сметная стоимость оборудования – 1000 руб. Сметная стоимость прочих затрат – 1000 руб. Норматив затрат на временные здания и сооружения – 10%.		
	Продemonстрируйте умение проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив резерв средств на непредвиденные работы и затраты при следующих исходных данных: Сметная стоимость строительных работ – 1000 руб. Сметная стоимость монтажных работ – 1000 руб. Сметная стоимость оборудования – 1000 руб. Сметная стоимость прочих затрат – 1000 руб. Норматив резерва средств на непредвиденные работы и затраты – 10%.		$(1000+1000+1000+1000)*10\%/100 = 400$ (руб.) Ответ: 400 (руб.)
	Продemonстрируйте умение проектировать, подготавливать расчётное и технико-экономическое обоснования проектов, подготавливать проектную документацию объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов, определив НДС при следующих исходных данных: Сметная стоимость строительных работ – 1000 руб. Сметная стоимость монтажных работ – 1000 руб. Сметная стоимость оборудования – 1000 руб. Сметная стоимость прочих затрат – 1000 руб.		$(1000+1000+1000+1000)*20\%/100 = 800$ (руб.) Ответ: 800 (руб.)

Разработчик оценочных материалов

доцент

_____ А.А. Леонтьев

«04» декабря 2024 г.